**REFERAT AF GENERALFORSAMLING I A/B ÅBAKKEN V DEN 25. APRIL 2023 PÅ ÅGERUP BIBLIOTEK**

17 af foreningens 20 medlemmer var repræsenteret. Heraf 1 ved fuldmagt.

1. Valg af dirigent

Ole Kristoffersen valgt.

1. Bestyrelsens beretning

Se bilag.

Formanden fremlagde beretningen, som blev godkendt.

1. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for 2022

Regnskabet blev gennemgået af revisor Kenneth Barrett.

Regnskabet blev godkendt.

1. Forelæggelse og godkendelse af drifts- og likviditetsbudget for 2023. Herunder værdiansættelse af boligen, honorar til bestyrelse, samt beslutning om eventuel ændring af boligafgiften

Budgettet blev gennemgået af revisor Kenneth Barrett. Der stemmes om honorar til bestyrelse, som vedtages med 16 stemmer for samt 1 der undlader at stemme. Budgettet godkendes hermed.

1. Forslag

Rikke Stehr Lykke er fremkommet med forslag til ændring af vedtægternes § 6 Andel, pkt. 6.3 således, at begrænsningen i andelshaverens mulighed for at optage lån med sikkerhed i andelen maksimalt må udgøre 80% af pantets værdi på tidspunktet for lånoptagelsen afskaffes. Forslaget vedtages enstemmigt.

1. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer

Ole Møller-Madsen modtager genvalg. Genvalgt for 2 år.

Kirstine Bruus Bille stiller op. Valgt for 2 år.

1. Valg af 2 suppleanter

Rikke Stehr Lykke modtager genvalg. Genvalgt for 1 år.

Nikas Arp-Wilhjelm stiller op. Valgt for 1 år.

1. Valg af revisor

HR Revision blev genvalgt.

1. Eventuelt

Intet.

Ågerup den 2. maj 2023.

Kirstine Bille, referent

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ole Kristoffersen, dirigent

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bjørn S. Rasmussen Ole Møller-Madsen

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Claus N. Christensen Christina Brøndum Pihl Kirstine Bille